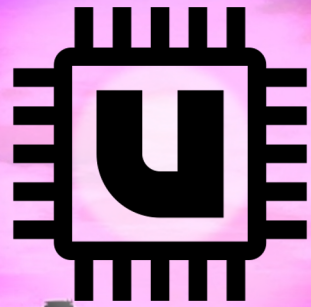




USPACE

BUILDINGS AUTOMATION SYSTEM

30%

Бюджетов сгорают **впустую**

Электричество, отопление,
вентиляция и другие
инженерные системы
Становятся дырой в кармане



Кадровый голод

Тотальная зависимость от
квалификации инженеров



Расходы энергии

Непрозрачность процессов
и риски простоев



Vendor Lock-in

Закрытые, устаревшие
системы ограничивающие
владельца

Почему сейчас?

Энергоэффективность = выживание

ШОКОВЫЙ РОСТ ЦЕН:

Региональный рост тарифов на энергоресурсы в **2-3 раза**

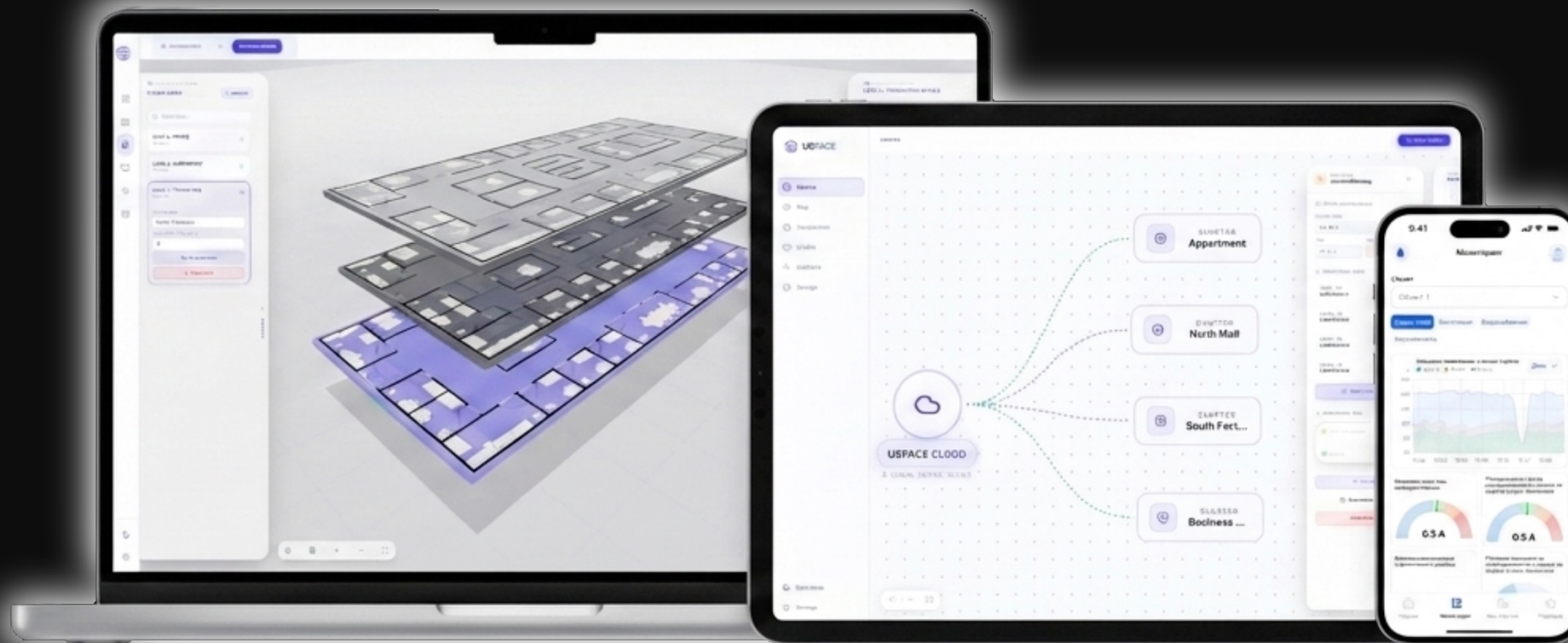
РЫНОЧНЫЙ ИМПУЛЬС:

Рынок «умных» IoT решений растёт на **+25%**

СМЕНА ПАРАДИГМЫ :

Переход от Capex решений к **Opex.**

Uspace Cloud - управление энергоэффективностью



Канвас умного здания

Интуитивное визуальное программирование и управление зданием

Глубокая аналитика

Интерактивные 2D/3D планы и дашборды, анализ в реальном времени

Карманный контроль

Мобильное приложение – моментальный мониторинг и отслеживания экономии

ROI и Эффекты от внедрения



20% - 25%

Снижение энергозатрат
благодаря
предиктивному AI
и автонастройке.



30%

Снижение простоев
оборудования.



**Свобода
выбора**

Абсолютная
прозрачность работы
систем без привязки
к конкретному вендору
оборудования.

Глобальный масштаб. Целевой фокус.

+ 25%
В ГОД

Рынок Центральной Азии

SOM
\$0.2B

Рынок СНГ

SAM: \$0,7B

Целевой рынок СНГ

TAM \$3B

Глобальный IoT

PAM \$215B

Конкурентный ландшафт

Конкуренты	Классические решения Siemens, Schneider		Визионеры Bisly, Grenton, Ampio		USPACE
Требуемая Квалификация	●	Эксперт	●	Средний	● Начальный
Предиктивный AI	●	Базовый	●	Низкий	● Продвинутый
Открытость системы	●	Закрытые	●	Частично	● Полный доступ
Зависимость от оборудования	●	Высокая	●	Средняя	● Нет
Go-to-market	●	6-12 месяца	●	3-6 месяца	● 1-3 месяца

Бизнес модель



Traction – 6 месяцев

Completed revenue

\$22k

Booked revenue

\$60k

Pipeline

\$12.3M

 **growth 40%**
(+ 4 contracts)

 **growth 47%**
(+6 customers)

 **growth 1100%**
(+10 leads)

Наши Заказчики в Узбекистане



COURTYARD[®]
Marriott[®]



DOUBLETREE
by Hilton[™]


ANDIJANPETRO
KNAUFINSULATION

Наша Команда



PETR SUDORGIN
(CEO)

+8 лет в топ менеджменте
Управлял проектами \$10M+
Эксперт в ИТ и обработке
данных



TIMUR USEINOV
(CTO)

+16 лет в автоматизации и IoT
+50 крупных B2B/B2G проектов
Эксперт в SCADA и BMS



VLADIMIR DEVRISHEV
(R&D)

Эксперт в схемотехнике и
производстве
20+ лет опыта работы в R&D
для микропроцессорных
устройств

Запрос и Видение

Запрос: Ищем девелоперов и управляющие компании для запуска наших систем автоматизации.

Наша цель: Сократить энергопотребление на 20–30% и сэкономить **27 ГВт·ч** в регионе за 2 года.



Будущее автономных
зданий уже здесь!